


PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAÇOIABA.							 Prefeitura Municipal de ARAÇOIABA <i>A melhor obra é cuidar das pessoas!</i>	
Secretaria de Infraestrutura, Defesa Civil e Habitação								
ORÇAMENTO BÁSICO							BDI	22,23%
OBJETO: pintura e manutenção de todas as escolas da rede de ensino do município de Araçoiaba/PE								
ITEM	FONTE	CÓDIGO	DISCRIMINAÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID	QUANT	PREÇO UNITÁRIO (R\$)	PREÇO UNITÁRIO COM BDI (R\$)	TOTAL (R\$)
1.0			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA					R\$ 28.241,51
1.1	SINAPI	93572	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MÊS	3,00	R\$ 7.701,74	R\$ 9.413,84	R\$ 28.241,51
2.0			PINTURA E REVESTIMENTO					R\$ 316.208,68
2.1	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	m²	10599,04	R\$ 14,51	R\$ 17,74	R\$ 187.979,97
2.2	SINAPI	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_03/2024	m²	5.870,99	R\$ 17,10	R\$ 20,90	R\$ 122.711,54
2.3	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	m²	201,60	R\$ 17,60	R\$ 21,51	R\$ 4.336,92
2.4	SINAPI	104612	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS A MEIA ALTURA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M²	10,00	R\$ 96,56	R\$ 118,03	R\$ 1.180,25
3.0			ESQUADRIA					R\$ 78.767,74
3.1	SINAPI	97645	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	9,60	R\$ 25,35	R\$ 30,99	R\$ 297,46
3.2	SINAPI	94573	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), COM BANDEIRA, BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 150X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	9,60	R\$ 432,15	R\$ 528,22	R\$ 5.070,88
3.3	SINAPI	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	6,00	R\$ 893,40	R\$ 1.092,00	R\$ 6.552,02
3.4	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	17,00	R\$ 967,58	R\$ 1.182,67	R\$ 20.105,44
3.5	SINAPI	91306	FECHADURA DE EMBUTIR PARA PORTAS INTERNAS, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO MÉDIO, COM EXECUÇÃO DE FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	84,00	R\$ 189,77	R\$ 231,96	R\$ 19.484,29
3.6	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	3,50	R\$ 387,90	R\$ 474,13	R\$ 1.659,46
3.7	SINAPI	91287	BATENTE PARA PORTA DE MADEIRA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E MONTAGEM. AF_12/2019	UND	6,00	R\$ 239,62	R\$ 292,89	R\$ 1.757,33
3.8	SINAPI	91315	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	4,00	R\$ 1.007,19	R\$ 1.231,09	R\$ 4.924,35
3.9	SINAPI	100701	PORTA DE FERRO, DE ABRIR, TIPO GRADE COM CHAPA, COM GUARNIÇÕES. AF_12/2019	M²	6,40	R\$ 723,60	R\$ 884,46	R\$ 5.660,52
3.10	SINAPI	91312	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UND	12,00	R\$ 903,76	R\$ 1.104,67	R\$ 13.255,99
4.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 5.619,57
4.1	SINAPI	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	48,00	R\$ 32,81	R\$ 40,10	R\$ 1.924,98

4.2	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	6,00	R\$ 42,10	R\$ 51,46	R\$ 308,75
4.3	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	19,00	R\$ 44,64	R\$ 54,56	R\$ 1.036,71
4.4	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	74,00	R\$ 16,45	R\$ 20,11	R\$ 1.487,91
4.5	SINAPI	91927	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	112,00	R\$ 5,10	R\$ 6,23	R\$ 698,18
4.6	SINAPI	92025	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO) COM 2 TOMADAS DE EMBUTIR 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	2,00	R\$ 66,70	R\$ 81,53	R\$ 163,05
5.0			INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS					R\$ 13.125,95
5.1	SINAPI	86931	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	13,00	R\$ 515,29	R\$ 629,84	R\$ 8.187,91
5.2	SINAPI	100858	MICTÓRIO SIFONADO LOUÇA BRANCA - PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	3,00	R\$ 768,77	R\$ 939,67	R\$ 2.819,00
5.3	SINAPI	86883	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	8,00	R\$ 10,97	R\$ 13,41	R\$ 107,27
5.4	EMLURB	21.09.030	LIMPEZA DE CAIXA COLETORA DE 0,30 X 0,90 X 1,00 M.	UNID	3,00	R\$ 12,71	R\$ 15,54	R\$ 46,61
5.5	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	16,00	R\$ 34,16	R\$ 41,75	R\$ 668,06
5.6	SINAPI	100851	ASSENTO SANITÁRIO INFANTIL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	UND	3,00	R\$ 66,86	R\$ 81,72	R\$ 245,17
5.7	SINAPI	86916	TORNEIRA PLÁSTICA 3/4" PARA TANQUE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	5,00	R\$ 20,58	R\$ 25,15	R\$ 125,77
5.8	SINAPI	86885	ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	10,00	R\$ 11,32	R\$ 13,84	R\$ 138,36
5.9	SINAPI	86904	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UND	4,00	R\$ 161,13	R\$ 196,95	R\$ 787,80
6.0			OUTROS					R\$ 37.002,38
6.1	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS DE FIBROCIMENTO METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	422,47	R\$ 3,65	R\$ 4,46	R\$ 1.884,83
6.2	SINAPI	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M²	278,47	R\$ 55,61	R\$ 67,97	R\$ 18.928,50
6.3	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	6,00	R\$ 38,48	R\$ 47,03	R\$ 282,20
6.4	SINAPI	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	25,00	R\$ 75,39	R\$ 92,15	R\$ 2.303,73
6.5	SINAPI	97626	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	2,05	R\$ 588,70	R\$ 719,57	R\$ 1.473,68
6.6	SINAPI	97628	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M³	0,48	R\$ 274,18	R\$ 335,13	R\$ 160,86
6.7	SINAPI	103329	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO MANUAL. AF_12/2021	M²	62,50	R\$ 89,26	R\$ 109,10	R\$ 6.818,91
6.8	SINAPI	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M²	62,50	R\$ 58,57	R\$ 71,59	R\$ 4.474,38
6.9	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	48,00	R\$ 11,51	R\$ 14,07	R\$ 675,30
7.0			FORRO E DIVISÓRIA					R\$ 75.488,93
7.1	SINAPI	96111	FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023 PS	M²	1015,79	R\$ 60,80	R\$ 74,32	R\$ 75.488,93
8.0			ESQUADRIAS					R\$ 40.452,79
8.1	SINAPI	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS, EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024	M²	85,32	R\$ 387,90	R\$ 474,13	R\$ 40.452,79
9.0			COBERTA					R\$ 174.444,15

9.1	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	m²	2447,00	R\$ 53,65	R\$ 65,58	R\$ 160.465,44
9.2	SINAPI	94223	CUMEEIRA PARA TELHA DE FIBROCIMENTO ONDULADA E = 6 MM, INCLUSO ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO E IÇAMENTO. AF_07/2019	M	128,60	R\$ 88,93	R\$ 108,70	R\$ 13.978,71
10.0			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					R\$ 51.393,33
10.1	SINAPI	101505	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, TRIFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 10 MM² E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO) AF_07/2020_PS	UND	3,00	R\$ 2.047,71	R\$ 2.502,92	R\$ 7.508,75
10.2	SINAPI	101875	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	6,00	R\$ 383,27	R\$ 468,47	R\$ 2.810,83
10.3	SINAPI	103788	LUMINÁRIA TIPO PLAFON QUADRADA, DE EMBUTIR, COM LED DE 24 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UND	112,00	R\$ 22,63	R\$ 27,66	R\$ 3.097,99
10.4	SINAPI	93670	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UND	48,00	R\$ 84,77	R\$ 103,61	R\$ 4.973,49
10.5	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UND	52,00	R\$ 44,64	R\$ 54,56	R\$ 2.837,30
10.6	SINAPI	91931	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA CIRCUITOS TERMINAIS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	2326,00	R\$ 10,61	R\$ 12,97	R\$ 30.164,97
11.0			INSTALAÇÕES HIDRAULICAS					R\$ 4.957,97
11.1	SINAPI	104316	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.	M	130,00	R\$ 22,33	R\$ 27,29	R\$ 3.548,21
11.2	SINAPI	104320	JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E	UND	104,00	R\$ 11,09	R\$ 13,56	R\$ 1.409,75
12.0			GERAÇÃO ENERGIA					R\$ 546.368,10
12.1	COTAÇÃO	C-01	USINA FOTOVOTAICA 70KWp, 204 - Módulo Fotovoltaico Mono EM5H 550 HC E INVERSOR ON GRID 75KW	UND	3,00	R\$ 149.000,00	R\$ 182.122,70	R\$ 546.368,10
TOTAL GERAL								R\$ 1.372.071,10
R\$ 1.372.071,10 (um milhão, trezentos e setenta e dois mil, setenta e um reais e dez centavos).								
FONTE DE PREÇOS: SINAPI SETEMBRO 2025 (DESONERADO) E NOVEMBRO 2025 (DESONERADO)								

Paulo Henrique da Silva Xavier Sobrinho
Eng° Civil – CREA-PE: 1820776069